

ПРОТОКОЛ №12
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
Г.НЕФТЕЮГАНСК 2 МИКРОРАЙОН ДОМ №11.
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«14» июня 2019г

г.Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома **3825.9** кв.м.
Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

Власов Дмитрий Викторович – собственник кв. №109

Свидетельство о государственной регистрации права 86-АА №476156 от 29.09.2003г.

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с «29» мая 2019 года по «13» июня 2019 года в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила **2102 кв.м. (2102 голосов), кворум 54,9 %**

Присутствующие лица:

Шаушкина З.Н.Абдуллина Р.Р.Брянчанинов В.В.Умарова Е.Н.Сидорова Л.В.Халанчук
Б.С.Волков М.С.Волкова Л.Г.Королев В.И.Корлева О.Б.Шурчин А.Ш.Зарифуллина Г.Ф.
Савчук М.Н.Фарукшина Р.М.Стародумова Л.С.Янкин С.Н.Сергеев С.П.Пучелева
А.В.Курочкина В.А.Евтухов В.М.Гонтар С.А.Клочков А.В.Петрова Ю.В.Король
А.А.Загородний Г.Н.Сержанова О.В.Ушакова М.Н.Ушаков Д.В.Иванов А.А.Кулеш В.В.
Светличная Н.Д.Кердоль И.Н.Кердоль И.Н.Галиуллов Д.Р.Бабушкина Г.Ф.Иванова
В.А.Боринских О.М.Лифиренко Н.В.Пермина И.В.Григорьева Т.П.Трифонов А.Ю.Трифонов
М.А.Трифонов И.А.Трифорова И.С.Мальчикова Н.Ф.Полков М.В.Полков И.В.Коршун
О.П.Полков В.Н.Клокина Т.П.Тнакаева А.С.Колибабчук, Гадаев И.Х, С.С.Никрасов
Е.Н.Отлыков Л.И.Благин А.М.Филиппова И.В.Соломатина Р.И.Симбулетова И.А.Смирнова
А.В.Тупицина Н.Н.Федорова Е.Д.Степанович Е.Н.Степанович Е.А.Халимулин
Н.С.Мустафина А.М.Волков В.Н.Власов Д.В.Тарабрин М.А.Власов Д.В.Жиров А.А.Жирова
И.А.Жиров А.А.Жирова М.А.Панина О.А.Бочкова В.А.Порошина Е.К.Подмарева
О.Д.Корнилова О.Г.Магденко Т.В.Залаева Л.С.Горбунова В.М.Тахиров А.Т.Хлопотова Н.В.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Определить, что с «01» июля 2019г. размер расходов за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения на оплату:
 - холодного водоснабжения;
 - электрической энергии,потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и тарифам, установленным органами власти субъекта РФ (ХМАО-Югры).

3. Определить местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 11 в 2 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

О выборе председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

СЛУШАЛИ:

Власова Дмитрия Викторовича – собственника кв. №109

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания – Власов Дмитрий Викторович собственник кв. № 109
Секретарем собрания - Байкалова Елена Федоровна – директор АО «Центральный Участок»

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать председателем собрания – Власов Дмитрий Викторович собственник кв. № 109
Секретарем собрания - Байкалова Елена Федоровна – директор АО «Центральный Участок»

Подано голосов:

За – 2073 (98,6 %)

Против-29,6 (1,4%)

Воздержались- 0

По второму вопросу повестки дня:

Определить, что с «01» июля 2019г. размер расходов за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения на оплату:

- холодного водоснабжения;
- электрической энергии,

потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и тарифам, установленным органами власти субъекта РФ (ХМАО-Югры).

СЛУШАЛИ:

Власова Дмитрия Викторовича – собственника кв. №109

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что с «01» июля 2019г. размер расходов за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения на оплату:

- холодного водоснабжения;
- электрической энергии,

потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и тарифам, установленным органами власти субъекта РФ (ХМАО-Югры).

ПОСТАНОВИЛИ:

Определить, что с «01» июля 2019г. размер расходов за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения на оплату:

- холодного водоснабжения;
- электрической энергии,

потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и тарифам, установленным органами власти субъекта РФ (ХМАО-Югры).

Подано голосов:

За – 2102 (100%)

Против- 0

Воздержались – 0

По третьему вопросу повестки дня:

Определить местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 11 в 2 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

СЛУШАЛИ:

Власова Дмитрия Викторовича – собственника кв. №109

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 11 в 2 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 11 в 2 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

Подано голосов:

За – 2102 (100%)

Против- 0

Воздержались – 0

Приложение:

1. Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно-заочного голосования собственников.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений.
3. Документ, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания в помещении данного дома.
4. Реестр собственников помещений.
5. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.

Председатель собрания _____ / Д.В.Власов

Секретарь собрания _____ / Е.Ф.Байкалова